



Comune di Limana

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 del 30/06/2020

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (P.A.T.I.) DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. N. 14/2017.

L'anno **duemilaventi** addì **trenta** del mese di **Giugno** alle ore 18:00, nella sala consiliare, è riunito in Prima convocazione il Consiglio Comunale.

Partecipano alla trattazione dell'argomento sopra specificato i signori:

N.	NOMINATIVO	RUOLO	P	A
1	DE ZANET MILENA	Sindaco	X	
2	FONTANA EDI	Consigliere	X	
3	RONCADA TIZIANA	Consigliere	X	
4	SEGAT ALEX	Consigliere	X	
5	PICINOTTI MARTA	Consigliere	X	
6	BOZZOLLA STEFANO	Consigliere	X	
7	GIRARDI SAMANTHA	Consigliere	X	
8	D'INCA' DANIELA	Consigliere	X	
9	ROSSATO MICHELA	Consigliere		G
10	DE TOFFOL LUCA	Consigliere	X	
11	TROIAN MATTEO	Consigliere	X	
12	DALLA CORT STEFANIA	Consigliere	X	
13	SPONGA PRISCA	Consigliere	X	

Presenti: 12

Presiede il Sindaco sig. Milena De Zanet.

Partecipa il Segretario Comunale: Fabrizio Floridia con funzioni consultive referenti e di assistenza.

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno Cinzia Dal Molin.

Il Presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento sopra indicato.



Comune di Limana

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (P.A.T.I.) DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. N. 14/2017.

IL SINDACO espone al Consiglio comunale i contenuti della proposta di deliberazione in oggetto depositata agli atti a disposizione dei Consiglieri comunali.

Sono presenti i redattori della variante urbanistica Arch. Tres Matteo e Arch. Faraon Alessio che espongono la relazione di cui all'oggetto;

Terminata l'esposizione della proposta il Sindaco apre la discussione.

Terminata la discussione, uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto, così come riportati nel separato verbale che sarà redatto ai sensi dell'art.36, comma III, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 12 della L.R. 23 aprile 2004 n. 11, che stabilisce criteri, indicazioni, metodi e contenuti dei nuovi strumenti di pianificazione e governo del territorio, individua due livelli di pianificazione distinti in Piano di Assetto del Territorio (P.A.T. se solo comunale o P.A.T.I. se intercomunale) e Piano degli Interventi (P.I.);
- il Comune di Limana è dotato di Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.), adottato con Deliberazione di Consiglio comunale di Limana n. 8 del 29/03/2014, e del Consiglio comunale di Trichiana n. 3 del 24/03/2014, ai sensi dell'art.15 della L.R. n. 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 29/05/2017, ai sensi dell'art.15, comma 6, della L.R. n.11/2004 e ratificato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 24 del 30/05/2017 (B.U.R. n. 60 del 23/06/2017);
- il Comune di Limana è attualmente dotato di Piano degli Interventi approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 10 in data 06/03/2019;

VISTA la L.R. Veneto n.14 del 06/06/2017 "disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11" (pubblicata sul Bur n. 56 del 9 giugno 2017), che promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica;

ACCERTATO che con deliberazione di C.C. n. 130 del 23 agosto 2017, esecutiva, il Comune di Limana ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1/e), della LR 14/2017, oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;

DATO ATTO che la succitata deliberazione di G.C., unitamente ai relativi allegati, è stata trasmessa alla Regione Veneto con note pec a prot. 9979 del 24/08/2017 e nr. 10015 del 25/08/2017;

VISTA la D.G.R.V. n. 668 del 15/05/2018 con la quale la Regione del Veneto ha individuato le quantità massime di consumo di suolo nel territorio regionale;

CONVENUTO che questa Amministrazione comunale intende procedere, ai sensi di quanto previsto dalla normativa sopra richiamata, ad apportare una prima variante al P.A.T.I. vigente per adeguarlo alla L.R. del Veneto n. 14/2017 ed alla D.G.R.V. n. 668 del 15/05/2018;



Comune di Limana

RICORDATO che con Determinazioni del Responsabile n. 426 del 16/09/2019, è stato conferito l'incarico professionale per la redazione della variante al P.A.T.I., in argomento, all'RTP formato dal Pian. Terr. Matteo Tres (Mandatario) e dal Pian. Terr. Alessio Faraon (Mandante);

VISTA la variante al P.A.T.I. redatta dai professionisti incaricati, unitamente alle Asseverazioni sismica ed idraulica e alla Valutazione di incidenza, trasmesse al Comune con note prot. 1134 in data 03/02/2020, e costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Norme Tecniche;
- Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza;
- Asseverazione Idraulica;
- Asseverazione Sismica;
- Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (AUC);
 - DVD contenente gli elaborati sopra citati;

VISTO il parere della commissione urbanistica comunale, favorevole con prescrizioni, reso nella seduta del 07/03/2020;

VISTI i seguenti ulteriori elaborati prodotti dai tecnici incaricati in data 18/05/2020, prot. nr. 4447, in adeguamento al predetto parere della commissione urbanistica:

- Allegato A, scheda informativa ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. nr. 14/2017;
- fac simile del registro del consumo del suolo;
- aggiornamento della tavola grafica 5 e del data base;

ESAMINATO il contenuto della suddetta variante al P.A.T.I. e ritenuto lo stesso idoneo a disciplinare a la pianificazione urbanistica riferita al territorio comunale;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'adozione della variante al P.A.T.I. in argomento;

VERIFICATO che potrà essere seguita, per l'adeguamento del vigente P.A.T.I. alla suddetta legge sul contenimento del consumo del suolo, la procedura semplificata di cui all'art.14, comma 1/b), della stessa citata L.R. n.14/2017;

PRECISATO che prima della approvazione definitiva della ridetta variante al Piano sarà acquisito il parere dell'Ente di competenza, (Genio Civile), già peraltro richiesto dal Comune;

VISTA la L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

RICHIESTO ed acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto n. 267 e s.m.i. inserito nella presente deliberazione;

CON VOTI espressi per alzata di mano: n.12 favorevoli; n.= astenuti, n.= contrari ;

DELIBERA



Comune di Limana

1. di ADOTTARE la Variante al P.A.T.I. di adeguamento alla L.R. del Veneto n.14/2017 ed alla D.G.R.V. n. 668 del 15/05/2018, redatta dal all'RTP formato dal Pian. Terr. Matteo Tres (Mandatario) e dal Pian. Terr. Alessio Faraon (Mandante), costituita dagli elaborati indicati in premessa e depositati agli atti presso il Servizio Tecnico del Comune, come integrati con nota a prot. 4447 del 18/05/2020;

2. di DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 14, comma 1/b) della L.R. 14/2017:

- la variante al P.A.T.I. verrà depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del Comune di Limana, decorsi i quali chiunque potrà presentare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
- dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio on line del Comune e con le modalità di cui all'art 32 della legge n. 69/2009;
- successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio comunale decide sulle stesse ed approva la variante al Piano in oggetto;

3. di DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tecnico, nell'ambito dei propri poteri gestionali, la piena attuazione del presente atto, in particolare per quanto concerne i procedimenti previsti dalla L.R. 11/2004 e dalla L.R. 14/2017;

4. di DARE ATTO che:

a) ai sensi dell'art.3, comma IV della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge, ai sensi degli artt.29 e 41 del D.Lgs. 21 luglio 2010, n.104;

- straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ai sensi degli artt.8 e 9 del DPR 24 gennaio 1971, n.1199;

b) ai sensi dell'art.5, comma III, della legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m. il responsabile del procedimento è l'ing.Nicola Ardillo Responsabile del Servizio Tecnico comunale, e che i soggetti interessati potranno accedere ai documenti presso il relativo ufficio comunale.

Successivamente, la presente deliberazione, con separata votazione avente esito favorevoli: 12, astenuti: =, contrari: =, viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di dar corso agli adempimenti conseguenti.



Comune di Limana

=====

Si dispone che la presente deliberazione venga pubblicata e comunicata con le modalità e nelle forme previste dalla legge, dallo Statuto e dai regolamenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Milena De Zanet

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale
Fabrizio Florida

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

La stampa di copia analogica del presente documento informatico, predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del Decreto Legislativo 12 febbraio 1993, n. 39, è valida ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3-bis, comma 4-bis del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82.